

**Извещение об открытом аукционе по продаже права заключения договора аренды сооружений  
находящихся в собственности Лидского района**

№ лота	Предмет аукциона	Местонахождение объекта	Площадь лота (кв.м.)	Начальная цена лота (руб.)	Сумма задатка (руб.)	Обязательное условие аукциона	Характеристики объекта
№ 1	Право заключения договора аренды площадки для размещения нестационарного торгового объекта сроком на три года	Площадка в городе Лида, расположенная западнее территории остановочного пункта городского общественного транспорта «Южный городок»	10,00	42,25	42,25	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. К расчету размера арендной платы применяется коэффициент 1,4.</li> <li>2.Согласование внешнего вида с управлением архитектуры и строительства Лидского райисполкома.</li> <li>3.Срок ввода в эксплуатацию нестационарного объекта торговли - 3(три) месяца со дня заключения договора аренды с согласованием размещения объекта с учетом прохождения коммуникаций и сетей.</li> <li>4. Запрет сдачи в субаренду.</li> <li>5. Арендатор выполняет за свой счет подведение всех коммуникаций необходимых для его деятельности (электроснабжение и др.).</li> <li>6.Уборка территории вокруг арендуемого объекта.</li> </ol>	площадка инв. № 880010468

Размер штрафа, уплачиваемого участниками аукциона в соответствии с Положением о порядке проведения аукционов по продаже права заключения договоров аренды капитальных строений (зданий, сооружений), изолированных помещений, машино-мест, их частей, находящихся в государственной собственности, в случае отказа или уклонения лица, приравненного к победителю аукциона, от оплаты стоимости предмета аукциона, возмещения затрат на организацию и проведение аукциона, подписания договора аренды составляет 300 белорусских рублей.

Информация по данному извещению опубликована на сайте Лидского ГУП ЖКХ ([www.gkh.lida.by](http://www.gkh.lida.by)).

Организатор аукциона: Лидское ГУП ЖКХ. При оформлении заявления лицо, желающее принять участие в аукционе, представляет:

копию платежного поручения о внесении **задатка за лот** за подачу заявления расчетный счет BY17AKBB30120000022924200000

БИК: АКВВВУ2Х в ЦБУ № 413 ОАО «АСБ Беларусбанк», УНП 500012196. Получатель - Лидское ГУП ЖКХ.

**Юридическое лицо:** доверенность, выданную представителю юридического лица (кроме случаев, когда юридическое лицо представляет его руководитель), одну копию учредительных документов.

Победитель аукциона, или лицо, приравненное к нему, в течение 3-х рабочих дней с момента подписания протокола аукциона обязан оплатить цену продажи аукциона и возместить организатору аукциона затраты, связанные с организацией и проведением аукциона.

Договор заключается не позднее 10 рабочих дней с момента подписания протокола о результатах аукциона при условии внесения всех оплат.

Всем желающим предоставляется возможность ознакомиться с объектом.

**Аукцион состоится 9 января 2024 года, в 10 часов 00 мин., в здании Лидского ГУП ЖКХ по адресу: г. Лида, ул.Победы, 53, каб.24 (актовый зал).**

Заявления на участие в аукционе принимаются по адресу: г.Лида, ул.Победы, 53, кабинет № 14, в рабочие дни с 8.00 – 13.00 и 14.00 - 17.00

**с 18 декабря 2023 года по 5 января 2024 года.** Телефоны для справок: (0154) 659723. Адрес сайта: [www.gkh.lida.by](http://www.gkh.lida.by).